

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, ул.Короленко, 19. Капитальный ремонт крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	7 272.43	-	7 272.43
2	Проектные работы		2	-	-	46 461.38	46 461.38
			3			6 446.82	6 446.82
	Всего:			-	7 272.43	52 908.20	60 180.63
	НДС 18%:						10 832.51
	Итого:						71 013.14

Итого стоимость работ составляет Семьдесят одна тысяча тринадцать рублей четырнадцать копеек, в т.ч. НДС (18%) 10832.51 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул.Короленко,19.

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 3118.08 м3, высотой до 7 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	К1 базовая цена обмерных работ, т. 2	К1= 31.73
	К2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	К2= 0.1177
	К3 объем здания/100	К3= 31.1808
	К4 районный коэффициент	К4= 1.15
	К5 коэффициент индексации	К5= 30.17
	К6 коэффициент на малый объём, т. 11, п. 4	К6= 1.8
Итого стоимость обмерных работ:		7 272.43
НДС 18%:		1 309.03
Итого:		8 581.46

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Восемь тысяч пятьсот восемьдесят один рубль сорок шесть копеек, в т.ч. НДС (18%) 1309.03 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск,ул.Короленко,19. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=3118.08 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.2 а=90,0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(90,0+3118.08*0,01)*3,92$ $*1,15*1000$	546 283.05
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	546 283.05 * 0.051	27 860.44
		кровля	546 283.05 * 0.021	11 471.94
		перекрытие (замена утеплителя)	546 283.05 * 0.009	4 916.55
2	Сметная документация		44 248.93 * 0.05	2 212.45
		Всего:		46 461.38
		НДС 18%:		8 363.05
		Итого:		54 824.43

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Пятьдесят четыре тысячи восемьсот двадцать четыре рубля сорок три копейки, в т.ч. НДС (18%) 8363.05 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №3
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул.Короленко, 19. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=3118.08 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 2 а=183,72 в=0,019 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 4688--ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(183,72+3118,08*0,019)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	657 167.73
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		электроснабжение (молниезащита)	$657 167.73 * 0.009$	5 914.51
2	Сметы		$5 914.51 * 0.09$	532.31
			Всего:	6 446.82
			НДС 18%:	1 160.43
			Итого:	7 607.25

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Семь тысяч шестьсот семь рублей двадцать пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 1160.43 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова