

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, ул.Артема,3. Капитальный ремонт крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	6 415.53	-	6 415.53
2	Проектные работы		2	-	-	67 709.40	67 709.40
			3			9 131.98	9 131.98
	Всего:			-	6 415.53	76 841.38	83 256.91
	НДС 18%:						14 986.24
	Итого:						98 243.15

Итого стоимость работ составляет Девяносто восемь тысяч двести сорок три рубля пятнадцать копеек, в т.ч. НДС (18%) 14986.24 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул.Артема,3.

Составлена в ценах I квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 4160 м3, высотой до 9 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 29.05
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 41.600
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 30.17
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п.5	K6= 1.3
Итого стоимость обмерных работ:		6 415.53
НДС 18%:		1 154.79
Итого:		7 570.32

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Семь тысяч пятьсот семьдесят рублей тридцать две копейки, в т.ч. НДС (18%) 1154.79 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, ул.Артема,3. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№ п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=4160 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.3 а=135,0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(135,0+4160*0,01)*3,92$ $*1,15*1000$	796 112.80
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	$796\ 112.80 * 0.051$	40 601.75
		кровля	$796\ 112.80 * 0.021$	16 718.37
		перекрытие (замена утеплителя)	$796\ 112.80 * 0.009$	7 165.02
2	Сметная документация		$64\ 485.14 * 0.05$	3 224.26
		Всего:		67 709.40
		НДС 18%:		12 187.69
		Итого:		79 897.09

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Семьдесят девять тысяч восемьсот девяносто семь рублей девять копеек, в т.ч. НДС (18%) 12187.69 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3
на проектные работы**

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул.Артема,3. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=4160 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п.3 а=273,44 в=0,017 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 4688--ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(273,44+4160*0,017)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	930 883.97
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия: электроснабжение (молниезащита)			
			930 883.97 * 0.009	8 377.96
2	Сметы		8 377.96 * 0.09	754.02
			Всего:	9 131.98
			НДС 18%:	1 643.76
			Итого:	10 775.74

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Десять тысяч семьсот семьдесят пять рублей семьдесят четыре копейки, в т.ч. НДС (18%) 1643.76 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова