

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, ул.Елизаровых,24 . Капитальный ремонт крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	12 936.26	-	12 936.26
2	Проектные работы		2	-	-	105 783.86	105 783.86
			3			14 796.84	14 796.84
	Всего:			-	12 936.26	120 580.70	133 516.96
	НДС 18%:						24 033.05
	Итого:						157 550.01

Итого стоимость работ составляет Сто пятьдесят семь тысяч пятьсот пятьдесят рублей одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 24033.05 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул.Елизаровых, 24.

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 12 651 м3, высотой до 12м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	К1 базовая цена обмерных работ, т. 2	К1= 25.04
	К2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	К2= 0.1177
	К3 объем здания/100	К3= 126.510
	К4 районный коэффициент	К4= 1.15
	К5 коэффициент индексации	К5= 30.17
	К6 коэффициент на малый объём, т. 11, п.6	К6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		12 936.26
НДС 18%:		2 328.53
Итого:		15 264.79

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Пятнадцать тысяч двести шестьдесят четыре рубля семьдесят девять копеек, в т.ч. НДС (18%) 2328.53 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, ул,Елизаровых,24. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах I квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=12 651 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.4 а=200,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	✓ $(200,0+12651*0,006)*3,92$ $*1,15*1000$	1 243 784.25
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	1 243 784.25 * 0.051	63 433.00
		кровля	1 243 784.25 * 0.021	26 119.47
		перекрытие (замена утеплителя)	1 243 784.25 * 0.009	11 194.06
2	Сметная документация		100 746.53 * 0.05	5 037.33
		Всего:		105 783.86
		НДС 18%:		19 041.09
		Итого:		124 824.95

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто двадцать четыре тысячи восемьсот двадцать четыре рубля девяносто пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 19041.09 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3
на проектные работы**

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул.Елизаровых,24. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=12 651 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п.4 а=405,842 в=0,012 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 4688--ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(405,842+12651*0,012)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	1 508 342.54
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия: электроснабжение (молниезащита)			
			1 508 342.54 * 0.009	13 575.08
2	Сметы		13 575.08 * 0.09	1 221.76
			Всего:	14 796.84
			НДС 18%:	2 663.43
			Итого:	17 460.27

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Семнадцать тысяч четыреста шестьдесят рублей двадцать семь копеек, в т.ч. НДС (18%) 2663.43 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова