

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, пр.Кирова, 34. Капитальный ремонт крыши .**

| № п/п | Перечень выполняемых работ | Характеристика проектируемого объекта | Ссылка на № смет | Стоимость работ, руб. | | | |
|----------|----------------------------|---------------------------------------|------------------|-----------------------|---------------|------------|------------|
| | | | | Изыскательских | Предпроектных | Проектных | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Обмерные работы | | 1 | - | 10 578.34 | - | 10 578.34 |
| 2 | Проектные работы | | 2 | - | - | 133 826.45 | 133 826.45 |
| | | | 3 | | | 18 606.41 | 18 606.41 |
| | Всего: | | | - | 10 578.34 | 152 432.86 | 163 011.20 |
| | НДС 18%: | | | | | | 29 342.01 |
| | Итого: | | | | | | 192 353.21 |

Итого стоимость работ составляет Сто девяносто две тысячи триста пятьдесят три рубля двадцать одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 29342.01 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ **С.В. Световец**

Составитель сметы:

_____ **О.Г.Чернова**

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, пр. Кирова,34.

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

| Наименование работ | Наименование коэффициентов | Величина |
|---|--|------------------|
| 1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 12341.14 м3, высотой до 15 м (крыша; планы кровли). | "Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г. | |
| | К1 базовая цена обмерных работ, т. 2 | К1= 20.99 |
| | К2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100 | К2= 0.1177 |
| | К3 объем здания/100 | К3= 123.4114 |
| | К4 районный коэффициент | К4= 1.15 |
| | К5 коэффициент индексации | К5= 30.17 |
| | К6 коэффициент на малый объем, т. 11, п.6 | К6= 1.0 |
| | Итого стоимость обмерных работ: | 10 578.34 |
| | НДС 18%: | 1 904.10 |
| | Итого: | 12 482.44 |

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Двенадцать тысяч четыреста восемьдесят два рубля сорок четыре копейки, в т.ч. НДС (18%) 1904.10 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ **С.В.Световец**

Составитель сметы:

_____ **О.Г.Чернова**

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, пр.Кирова,34. Капитальный ремонт крыши .**

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

| №п/п | Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ | Обоснование цены | Расчет стоимости | Стоимость проектных работ,руб. |
|------|---|--|---|--------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Жилой дом V=12 341,14 м3 | Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.) | $(275,0+12341,14*0,006)*3,92$ $*1,15*1000$ | 1 573 503.15 |
| 1 | Конструктивные и объемно-планировочные решения: | | | |
| | | крыша | $1\ 573\ 503.15 * 0.051$ | 80 248.66 |
| | | кровля | $1\ 573\ 503.15 * 0.021$ | 33 043.57 |
| | | перекрытие (замена утеплителя) | $1\ 573\ 503.15 * 0.009$ | 14 161.53 |
| 2 | Сметная документация | | $127\ 453.76 * 0.05$ | 6 372.69 |
| | | | Всего: | 133 826.45 |
| | | | НДС 18%: | 24 088.76 |
| | | | Итого: | 157 915.21 |

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто пятьдесят семь тысяч девятьсот пятнадцать рублей двадцать одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 24088.76 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3
на проектные работы**

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, пр.Кирова,34. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

| №п/п | Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ | Обоснование цены | Расчет стоимости | Стоимость проектных работ,руб. |
|------|--|--|---|--------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Жилой дом V=12 341,14 м3 | Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 5 а=553.133 в=0,012 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 4688--ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15 | $(553,133+12341.14*0,012)*0,6 *3,92*1,15 *1000$ | 1 896 677.92 |
| 1 | Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия: | | | |
| | электроснабжение (молниезащита) | | $1\ 896\ 677.92 * 0.009$ | 17 070.10 |
| 2 | Сметы | | $17\ 070.10 * 0.09$ | 1 536.31 |
| | | | Всего: | 18 606.41 |
| | | | НДС 18%: | 3 349.15 |
| | | | Итого: | 21 955.56 |

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Двадцать одна тысяча девятьсот пятьдесят пять рублей пятьдесят шесть копеек, в т.ч. НДС (18%) 3349.15 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ **С.В. Световец**

Составитель сметы:

_____ **О.Г.Чернова**