

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, ул.Киевская, 109/1. Капитальный ремонт
крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	13 592.85	-	13 592.85
2	Проектные работы		2	-	-	141 916.74	141 916.74
			3			19 726.21	19 726.21
	Всего:			-	13 592.85	161 642.95	175 235.80
	НДС 18%:						31 542.44
	Итого:						206 778.24

Итого стоимость работ составляет Двести шесть тысяч семьсот семьдесят восемь рублей двадцать четыре копейки, в т.ч. НДС (18%) 31542.44 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световен

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул. Киевская, 109/1.

Составлена в ценах I квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 15 858 м ³ , высотой до 15 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	К1 базовая цена обмерных работ, т. 2	К1= 20.99
	К2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	К2= 0.1177
	К3 объем здания/100	К3= 158.580
	К4 районный коэффициент	К4= 1.15
	К5 коэффициент индексации	К5= 30.17
	К6 коэффициент на малый объем, т. 11, п.6	К6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		13 592.85
НДС 18%:		2 446.71
Итого:		16 039.56

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Шестнадцать тысяч тридцать девять рублей пятьдесят шесть копеек, в т.ч. НДС (18%) 2446.71 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, ул.Киевская, 109/1. Капитальный ремонт крыши .**

Составлена в ценах I квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=15 858 м ³	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(275,0+15858*0,006)*3,92$ $*1,15*1000$	1 668 627.18
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	1 668 627.18 * 0.051	85 099.99
		кровля	1 668 627.18 * 0.021	35 041.17
		перекрытие (замена утеплителя)	1 668 627.18 * 0.009	15 017.64
2	Сметная документация		135 158.80 * 0.05	6 757.94
		Всего:		141 916.74
		НДС 18%:		25 545.01
		Итого:		167 461.75

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто шестьдесят семь тысяч четыреста шестьдесят один рубль семьдесят пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 25545.01 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3
на проектные работы**

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул.Киевская, 109/1. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=15 858 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 5 а=553.133 в=0,012 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 4688--ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(553,133+15858*0,012)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	2 010 826.76
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия: электроснабжение (молниезащита)			
			2 010 826.76 * 0.009	18 097.44
2	Сметы		18 097.44 * 0.09	1 628.77
			Всего:	19 726.21
			НДС 18%:	3 550.72
			Итого:	23 276.93

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Двадцать три тысячи двести семьдесят шесть рублей девяносто три копейки, в т.ч. НДС (18%) 3550.72 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова