

**СВОДНАЯ СМЕТА**  
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г. Томск, с. Дзержинского, ул. Заводская, д. 4. Капитальный ремонт крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	7 913.64	-	7 913.64
2	Проектные работы		2	-	-	47 515.44	47 515.44
			3			6 585.42	6 585.42
	<b>Всего:</b>			-	7 913.64	54 100.86	62 014.50
	Понижающий коэф-т	K=0.85208065746					52 841.36
	НДС 18%:						9 511.44
	<b>Итого:</b>						62 352.80

Итого стоимость работ составляет Шестьдесят две тысячи триста пятьдесят два рубля восемьдесят копеек, в т.ч. НДС (18%) 9511.44 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №1**

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, с. Дзержинского, ул. Заводская, д. 4.

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 3393 м <sup>3</sup> , высотой до 7 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	К1 базовая цена обмерных работ, т. 2	К1= 31.73
	К2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	К2= 0.1177
	К3 объем здания/100	К3= 33.930
	К4 районный коэффициент	К4= 1.15
	К5 коэффициент индексации	К5= 30.17
	К6 коэффициент на малый объем, т. 11, п.4	К6= 1.8
<b>Итого стоимость обмерных работ:</b>		<b>7 913.64</b>
<b>НДС 18%:</b>		<b>1 424.46</b>
<b>Итого:</b>		<b>9 338.10</b>

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Девять тысяч триста тридцать восемь рублей десять копеек, в т.ч. НДС (18%) 1424.46 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В.Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №2**  
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г. Томск, с. Дзержинского, ул. Заводская, д. 4. Капитальный ремонт  
крыши .

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=3393 м <sup>3</sup>	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.2 а=90,0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(90,0+3393*0,01)*3,92$ $*1,15*1000$	558 676.44
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	558 676.44 * 0.051	28 492.50
		кровля	558 676.44 * 0.021	11 732.21
		перекрытие (замена утеплителя)	558 676.44 * 0.009	5 028.09
2	Сметная документация		45 252.80 * 0.05	2 262.64
			<b>Всего:</b>	<b>47 515.44</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>8 552.78</b>
			<b>Итого:</b>	<b>56 068.22</b>

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Пятьдесят шесть тысяч шестьдесят восемь рублей двадцать две копейки, в т.ч. НДС (18%) 8552.78 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В.Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3  
на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, с. Дзержинского, ул. Заводская, д. 4. Капитальный ремонт крыши .**

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=3393 м <sup>3</sup>	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 2 а=183,72 в=0,019 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 4688--ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(183,72+3393*0,019)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	671 296.20
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия: электроснабжение (молниезащита)			
			671 296.20 * 0.009	6 041.67
2	Сметы		6 041.67 * 0.09	543.75
			<b>Всего:</b>	<b>6 585.42</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>1 185.38</b>
			<b>Итого:</b>	<b>7 770.80</b>

**Итого стоимость работ по смете №3 составляет Семь тысяч семьсот семьдесят рублей восемьдесят копеек, в т.ч. НДС (18%) 1185.38 руб.**

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г. Чернова