

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, ул.Тверская, 105. Капитальный ремонт
крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	10 634.79	-	10 634.79
2	Проектные работы		2	-	-	133 977.95	133 977.95
			3			18 627.38	18 627.38
	Всего:			-	10 634.79	152 605.33	163 240.12
	НДС 18%:						29 383.22
	Итого:						192 623.34

Итого стоимость работ составляет Сто девяносто две тысячи шестьсот двадцать три рубля тридцать четыре копейки, в т.ч. НДС (18%) 29383.22 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул. Тверская, 105.

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 12 407 м ³ , высотой до 15 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 20.99
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 124.070
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 30.17
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п.6	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		10 634.79
НДС 18%:		1 914.26
Итого:		12 549.05

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Двенадцать тысяч пятьсот сорок девять рублей пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 1914.26 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, ул.Тверская,105. Капитальный ремонт крыши .**

Составлена в ценах I квартала 2016 г.

№ п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=12 407 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(275,0+12407*0,006)*3,92$ $*1,15*1000$	1 575 284.54
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	1 575 284.54 * 0.051	80 339.51
		кровля	1 575 284.54 * 0.021	33 080.98
		перекрытие (замена утеплителя)	1 575 284.54 * 0.009	14 177.56
2	Сметная документация		127 598.05 * 0.05	6 379.90
			Всего:	133 977.95
			НДС 18%:	24 116.03
			Итого:	158 093.98

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто пятьдесят восемь тысяч девяносто три рубля девяносто восемь копеек, в т.ч. НДС (18%) 24116.03 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3
на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск,
ул.Тверская, 105. Капитальный ремонт крыши .**

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=12 407 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 5 а=553.133 в=0,012 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 4688--ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(553,133+12407*0,012)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	1 898 815.58
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:	электроснабжение (молниезащита)	1 898 815.58 * 0.009	17 089.34
2	Сметы		17 089.34 * 0.09	1 538.04
			Всего:	18 627.38
			НДС 18%:	3 352.93
			Итого:	21 980.31

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Двадцать одна тысяча девятьсот восемьдесят рублей тридцать одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 3352.93 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова