

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, ул. Кулева,32 . Капитальный ремонт крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	6 627.78	-	6 627.78
2	Проектные работы		2	-	-	93 393.72	93 393.72
			3			13 081.89	13 081.89
	Всего:			-	6 627.78	106 475.61	113 103.39
	НДС 18%:						20 358.61
	Итого:						133 462.00

Итого стоимость работ составляет Сто тридцать три тысячи четыреста шестьдесят два рубля ноль копеек, в т.ч. НДС (18%) 20358.61 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул.Кулева,32.

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 7 265 м3, высотой до 14 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 22.34
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 72.650
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 30.17
	K6 коэффициент на малый объём, т. 11, п.6	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		6 627.78
НДС 18%:		1 193.00
Итого:		7 820.78

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Семь тысяч восемьсот двадцать рублей семьдесят восемь копеек, в т.ч. НДС (18%) 1193.00 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, ул.Кулева,32. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом 265 м3	V=7 Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. I п. 1.4 а=200,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(200,0+7265*0,006)*3,92$ $*1,15*1000$	1 098 103.72
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	$1\ 098\ 103.72 * 0.051$	56 003.29
		кровля	$1\ 098\ 103.72 * 0.021$	23 060.18
		перекрытие (замена утеплителя)	$1\ 098\ 103.72 * 0.009$	9 882.93
2	Сметная документация		$88\ 946.40 * 0.05$	4 447.32
			Всего:	93 393.72
			НДС 18%:	16 810.87
			Итого:	110 204.59

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто десять тысяч двести четыре рубля пятьдесят девять копеек, в т.ч. НДС (18%) 16810.87 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №3
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул.Кулева,32. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=7265 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п.4 а=405,842 в=0,012 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 4688--ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(405,842+7265*0,012)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	1 333 525.91
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
	электроснабжение (молниезащита)		$1\ 333\ 525.91 * 0.009$	12 001.73
2	Сметы		$12\ 001.73 * 0.09$	1 080.16
	Всего:			13 081.89
	НДС 18%:			2 354.74
	Итого:			15 436.63

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Пятнадцать тысяч четыреста тридцать шесть рублей шестьдесят три копейки, в т.ч. НДС (18%) 2354.74 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова