

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, ул. Мичурина, 61б. Капитальный ремонт крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерно-обследовательские работы		1	-	156 999.94	-	156 999.94
2	Проектные работы		2	-	-	138 732.94	138 732.94
			3			19 285.53	19 285.53
	Всего:			-	156 999.94	158 018.47	315 018.41
	НДС 18%:						56 703.31
	Итого:						371 721.72

Итого стоимость работ составляет Триста семьдесят одна тысяча семьсот двадцать один рубль семьдесят две копейки, в т.ч. НДС (18%) 56703.31 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1
на обмерно-обследовательские работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск,
ул. Мичурина, 61б.

Составлена в ценах I квартала 2016г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина коэффициентов
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 14 474 м3, высотой до 14 м (поэтажные планы здания; поперечные и продольные разрезы с узлами сопряжений конструкций; крыши; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 22.34
	K2 доля выполнения работ, т. 8 п. 2;4;12;13 (16,38+21,34+10,59+1,18)/100	K2= 0.4949
	K3 объем здания/100	K3= 144.740
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 30.17
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 6	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		55 521.65
2. Обследовательские работы 2 категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 14 474 м3, высотой до 14 м (фундаменты; стены; перекрытия, совмещенные покрытия или крыши; кровля)	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обследовательских работ, т.4	K1= 22.15
	K2 доля выполнения работ, т. 9 п.1;2;6;9;10 (3,84+32,59+34,20+17,20+3,40)/100	K2= 0.9123
	K3 объём здания /100	K3= 144.740
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 30.17
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 6	K6= 1.0
Итого стоимость обследовательских работ:		101 478.29
Всего:		156 999.94
НДС 18%:		28 259.99
Итого:		185 259.93

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Сто восемьдесят пять тысяч двести пятьдесят девять рублей девяносто три копейки, в т.ч. НДС (18%) 28259.99 руб.

Заказчик:

и.о. генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, ул. Мичурина,61б. Капитальный ремонт крыши.**

Составлена в ценах 1 квартала 2016г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=14 474 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо № 4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(275,0+14\,474*0,006)*3,92$ $*1,15*1000$	1 631 192.75
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	1 631 192.75 * 0.051	83 190.83
		кровля	1 631 192.75 * 0.021	34 255.05
		перекрытие (замена утеплителя)	1 631 192.75 * 0.009	14 680.73
2	Сметная документация		132 126.61 * 0.05	6 606.33
		Всего:		138 732.94
		НДС 18%:		24 971.93
		Итого:		163 704.87

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто шестьдесят три тысячи семьсот четыре рубля восемьдесят семь копеек, в т.ч. НДС (18%) 24971.93 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №3
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул.Мичурина, 61б. Капитальный ремонт крыши.

Составлена в ценах 1 квартала 2016г.

№п/п	Характеристика предприятия.со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ.руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=14 474 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 5 а=553,133 в=0,012 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(553,133+14474*0,012)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	1 965 905.44
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		электроснабжение (молниезащита)	$1\ 965\ 905.44 * 0.009$	17 693.15
2	Сметы		$17\ 693.15 * 0.09$	1 592.38
			Всего:	19 285.53
			НДС 18%:	3 471.39
			Итого:	22 756.92

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Двадцать две тысячи семьсот пятьдесят шесть рублей девяносто две копейки, в т.ч. НДС (18%) 3471.39 руб.

Заказчик:
и.о. генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова