

**СВОДНАЯ СМЕТА**  
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г.Томск, ул. Мичурнина. 55 . Капитальный ремонт крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	6 106.81	-	6 106.81
2	Проектные работы		2	-	-	39 460.08	39 460.08
			3			5 526.20	5 526.20
	<b>Всего:</b>			-	6 106.81	44 986.28	51 093.09
	Понижающий коэф-т	0.900655748850					46 017.29
	НДС 18%:						8 283.11
	<b>Итого:</b>						54 300.40

Итого стоимость работ составляет Пятьдесят четыре тысячи триста рублей сорок копеек, в т.ч. НДС (18%) 8283.11 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №1**

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул. Мичуринна,55.

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 1292 м3, высотой до 6 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 33.07
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 12.920
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 30.17
	K6 коэффициент на малый объём, т. 11, п. 2	K6= 3.5
<b>Итого стоимость обмерных работ:</b>		<b>6 106.81</b>
<b>НДС 18%:</b>		<b>1 099.23</b>
<b>Итого:</b>		<b>7 206.04</b>

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Семь тысяч двести шесть рублей четыре копейки, в т.ч. НДС (18%) 1099.23 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В.Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №2**  
**на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г.Томск, ул.Мичурина, 55. Капитальный ремонт крыши .**

Составлена в ценах I квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=1292 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.2 а=90,0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(90,0+1292*0,01)*3,92$ $*1,15*1000$	463 963.36
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	463 963.36 * 0.051	23 662.13
		кровля	463 963.36 * 0.021	9 743.23
		перекрытие (замена утеплителя)	463 963.36 * 0.009	4 175.67
2	Сметная документация		37 581.03 * 0.05	1 879.05
		<b>Всего:</b>		<b>39 460.08</b>
		<b>НДС 18%:</b>		<b>7 102.81</b>
		<b>Итого:</b>		<b>46 562.89</b>

**Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сорок шесть тысяч пятьсот шестьдесят два рубля восемьдесят девять копеек, в т.ч. НДС (18%) 7102.81 руб.**

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В.Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3**  
**на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул.Мичурина,55. Капитальный ремонт крыши .**

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=1292 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 2 а=183,72 в=0,019 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 4688--ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(183,72+1292*0,019)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	563 323.29
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		электроснабжение (молниезащита)	$563\ 323.29 * 0.009$	5 069.91
2	Сметы		$5\ 069.91 * 0.09$	456.29
			<b>Всего:</b>	<b>5 526.20</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>994.72</b>
			<b>Итого:</b>	<b>6 520.92</b>

**Итого стоимость работ по смете №3 составляет Шесть тысяч пятьсот двадцать рублей девяносто две копейки, в т.ч. НДС (18%) 994.72 руб.**

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова