

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, ул.Говорова, 34. Капитальный ремонт крыши

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	17 251.84	-	17 251.84
2	Проектные работы		2	-	-	226 374.06	226 374.06
			3			31 392.64	31 392.64
	Всего:			-	17 251.84	257 766.70	275 018.54
	НДС 18%:						49 503.34
	Итого:						324 521.88

Итого стоимость работ составляет Триста двадцать четыре тысячи пятьсот двадцать один рубль восемьдесят восемь копеек, в т.ч. НДС (18%) 49503.34 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск. ул.Говорова, 34.

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 23 405 м ³ , высотой до 17 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 18.05
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 234.050
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 30.17
	K6 коэффициент на малый объём, т. 11, п. 6	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		17 251.84
НДС 18%:		3 105.33
Итого:		20 357.17

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Двадцать тысяч триста пятьдесят семь рублей семнадцать копеек, в т.ч. НДС (18%) 3105.33 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания **Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:**
Томская область г.Томск, ул.Говорова, 34.
Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=23405 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.6 а=450,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(450,0+23405*0,006)*3,92$ $*1,15*1000$	2 661 658.44
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	2 661 658.44 * 0.051	135 744.58
		кровля	2 661 658.44 * 0.021	55 894.83
		перекрытие (замена утеплителя)	2 661 658.44 * 0.009	23 954.93
2	Сметная документация		215 594.34 * 0.05	10 779.72
		Всего:		226 374.06
		НДС 18%:		40 747.33
		Итого:		267 121.39

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Двести шестьдесят семь тысяч сто двадцать один рубль тридцать девять копеек, в т.ч. НДС (18%) 40747.33 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №3
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул.Говорова,34.Капитальный ремонт крыши.

Составлена в ценах 1 квартала 2016г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=23405 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 6 а=902.246 в=0.012 К=0.6(стадия Р) Кинд=3.92 (Письмо № 4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(902,246+23405*0,012)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	3 200 065.11
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		электроснабжение (молниезащита)	$3\ 200\ 065.11 * 0.009$	28 800.59
2	Сметы		$28\ 800.59 * 0.09$	2 592.05
			Всего:	31 392.64
			НДС 18%:	5 650.68
			Итого:	37 043.32

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Тридцать семь тысяч сорок три рубля тридцать две копейки, в т.ч. НДС (18%) 5650.68 руб.

Заказчик:

и.о. генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова