

**СВОДНАЯ СМЕТА**  
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г. Томск,  
ул. Дзержинского, 26. Капитальный ремонт фундаментов и подвального помещения.

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерно-обследовательские работы		1	-	4 039.07	-	4 039.07
2	Проектные работы		2	-	-	51 902.31	51 902.31
	<b>Всего:</b>			-	4 039.07	51 902.31	55 941.38
	Понижающий коэф-т	K=0.909300792					50 867.54
	НДС 18%:						9 156.16
	<b>Итого:</b>						60 023.70

Итого стоимость работ составляет Шестьдесят тысяч двадцать три рубля семьдесят копеек, в т.ч. НДС (18%) 9156.16 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г. Чернова

**СМЕТА №1**  
на обмерно-обследовательские работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул.  
Дзержинского, 26.

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина коэффициентов
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 3963 м3, высотой до 12 м (фундамент).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	К1 базовая цена обмерных работ, т. 2	К1= 25.04
	К2 доля выполнения работ, т. 8 п.1 (2,84)/100	К2= 0.0284
	К3 объем здания/100	К3= 39.630
	К4 районный коэффициент	К4= 1.15
	К5 коэффициент индексации	К5= 30.17
	К6 коэффициент на малый объем, т. 11, п.4	К6= 1.8
<b>Итого стоимость обмерных работ:</b>		<b>1 760.04</b>
2. Обследовательские работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 3963 м3, высотой до 12 м (фундамент).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	К1 базовая цена обследовательских работ, т.4	К1= 23.98
	К2 доля выполнения работ, т. 9 п. 1 (3,84)/100	К2= 0.0384
	К3 объем здания /100	К3= 39.630
	К4 районный коэффициент	К4= 1.15
	К5 коэффициент индексации	К5= 30.17
	К6 коэффициент на малый объем, т. 11, п.4	К6= 1.8
<b>Итого стоимость обследовательских работ:</b>		<b>2 279.03</b>
<b>Всего:</b>		<b>4 039.07</b>
<b>НДС 18%:</b>		<b>727.03</b>
<b>Итого:</b>		<b>4 766.10</b>

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Четыре тысячи семьсот шестьдесят шесть рублей десять копеек, в т.ч. НДС (18%) 727.03 руб.

Заказчик:  
И.о. генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г. Чернова

**СМЕТА №2**  
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, , г. Томск, ул. Дзержинского, 26. Капитальный ремонт фундаментов и подвального помещения.

Составлена в ценах 1 квартала 2016г.

№п/п	Характеристика предприятия, сооружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.	
1	2	3	4	5	
	Жилой дом 963 м3	V=3 Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.4 а=200,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо № 4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(200,0+3963*0,006)*3,92$ $*1,15*1000$	1 008 791.22	
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:				
		фундамент, отмостка	1 008 791.22 * 0.035	35 307.69	
		ремонт подвального помещения	1 008 791.22 * 0.014	14 123.08	
2	Сметная документация		49 430.77 * 0.05	2 471.54	
				<b>Всего:</b>	<b>51 902.31</b>
				<b>НДС 18%:</b>	<b>9 342.42</b>
				<b>Итого:</b>	<b>61 244.73</b>

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Шестьдесят одна тысяча двести сорок четыре рубля семьдесят три копейки, в т.ч. НДС (18%) 9342.42 руб.

Заказчик:  
и.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова