

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, ул. Ивана Черных, 113. Капитальный ремонт
крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерно-обследовательские работы		1	-	134 552.97	-	134 552.97
2	Проектные работы		2	-	-	135 418.03	135 418.03
			3			18 826.71	18 826.71
	Всего:			-	134 552.97	154 244.74	288 797.71
	НДС 18%:						51 983.59
	Итого:						340 781.30

Итого стоимость работ составляет Триста сорок тысяч семьсот восемьдесят один рубль тридцать копеек, в т.ч. НДС (18%) 51983.59 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

на обмерно-обследовательские работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск,
ул. Ивана Черных, 113.

Составлена в ценах 1 квартала 2016г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина коэффициентов
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 13 033 м3, высотой до 15 м (поэтажные планы здания; поперечные и продольные разрезы с узлами сопряжений конструкций:крыши; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	К1 базовая цена обмерных работ, т. 2	К1= 20.99
	К2 доля выполнения работ, т. 8 п. 2;4;12:13 (16,38+21,34+10,59+1,18)/100	К2= 0.4949
	К3 объем здания/100	К3= 130.330
	К4 районный коэффициент	К4= 1.15
	К5 коэффициент индексации	К5= 30.17
	К6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 6	К6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		46 972.91
2. Обследовательские работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 13 033 м3, высотой до 15 м (фундаменты; стены;перекрытия,совмещенные покрытия или крыши;кровля)	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	К1 базовая цена обследовательских работ, т.4	К1= 21.23
	К2 доля выполнения работ, т. 9 п.1;2;6;9;10 (3,84+32,59+34,20+17,20+3,40)/100	К2= 0.9123
	К3 объем здания /100	К3= 130.330
	К4 районный коэффициент	К4= 1.15
	К5 коэффициент индексации	К5= 30.17
	К6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 6	К6= 1.0
Итого стоимость обследовательских работ:		87 580.06
Всего:		134 552.97
НДС 18%:		24 219.53
Итого:		158 772.50

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Сто пятьдесят восемь тысяч семьсот семьдесят два рубля пятьдесят копеек, в т.ч. НДС (18%) 24219.53 руб.

Заказчик:

И.о. генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, ул. Ивана Черных, 113. Капитальный ремонт крыши.**

Составлена в ценах I квартала 2016г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=13033 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо № 4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(275,0+13033*0,006)*3,92$ $*1,15*1000$	1 592 216.58
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	1 592 216.58 * 0.051	81 203.05
		кровля	1 592 216.58 * 0.021	33 436.55
		перекрытие (замена утеплителя)	1 592 216.58 * 0.009	14 329.95
2	Сметная документация		128 969.55 * 0.05	6 448.48
		Всего:		135 418.03
		НДС 18%:		24 375.25
		Итого:		159 793.28

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто пятьдесят девять тысяч семьсот девяносто три рубля двадцать восемь копеек, в т.ч. НДС (18%) 24375.25 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №3
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул.Ивана Черных, 113. Капитальный ремонт крыши.

Составлена в ценах 1 квартала 2016г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V= 13033 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 5 а=553.133 в=0,012 К=0.6(стадия Р) Кинд=3.92 (Письмо № 4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1.15	$(553,133+13033*0,012)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	1 919 134.04
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
	электроснабжение (молниезащита)		1 919 134.04 * 0.009	17 272.21
2	Сметы		17 272.21 * 0.09	1 554.50
			Всего:	18 826.71
			НДС 18%:	3 388.81
			Итого:	22 215.52

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Двадцать две тысячи двести пятнадцать рублей пятьдесят две копейки, в т.ч. НДС (18%) 3388.81 руб.

Заказчик:

и.о. генерального директора

_____ **С.В. Световец**

Составитель сметы:

_____ **О.Г.Чернова**