

**СВОДНАЯ СМЕТА**  
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г. Северск, пр.Коммунистический,90. Капитальный ремонт  
внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного и горячего  
водоснабжения.

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проект-ных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1		49 514.45		49 514.45
2	Проектные работы		2	-	-	132 865.06	132 865.06
			3			49 765.65	49 765.65
	<b>Всего:</b>			-	49 514.45	182 630.71	232 145.16
	<b>НДС 18%:</b>						41 786.13
	<b>Итого:</b>						273 931.29

Итого стоимость работ составляет Двести семьдесят три тысячи девятьсот тридцать один рубль двадцать девять копеек, в т.ч. НДС (18%) 41786.13 руб.

Заказчик:

Заместитель генерального  
директора

\_\_\_\_\_ Е.К. Бушманова

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №1****Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Северск, пр.Коммунистический,90**

Составлена в ценах 2 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
I. Обмерные работы I категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 15723 м3, высотой до 17 м (поэтажные планы здания; поперечные и продольные разрезы с узлами сопряжений конструкций).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 2016 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 185.20
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 2, 4 (16,38+21,34)/100	K2= 0.3772
	K3 объем здания/100	K3= 157.230
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 3.92
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 6	K6= 1.0
<b>Итого стоимость обмерных работ:</b>		<b>49 514.45</b>
<b>НДС 18%:</b>		<b>8 912.60</b>
<b>Итого:</b>		<b>58 427.05</b>

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Пятьдесят восемь тысяч четыреста двадцать семь рублей пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 8912.60 руб.

Заказчик:

Заместитель генерального  
директора\_\_\_\_\_  
Е.К. Бушманова

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_  
О.Г.Чернова

**СМЕТА №2  
на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Северск, пр. Коммунистический, 90. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения.**

Составлена в ценах 2 квартала 2016г

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=15723 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275.0в=0,006  Кинд=3,92 (Письмо № 17269-ХМ/05 от 03.06.2016г.) К р.к = 1,15	(275.0+15723*0,006) *3,92*1,15 *1000	1 664 975.70
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		отопление	1 664 975.70 * 0.04	66 599.03
		хвс	1 664 975.70 * 0.02	33 299.51
		гвс	1 664 975.70 * 0.016	26 639.61
2	Сметы		126 538.15 * 0.05	6326.91
			<b>Всего:</b>	<b>132 865.06</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>23 915.71</b>
			<b>Итого:</b>	<b>156 780.77</b>

**Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто пятьдесят шесть тысяч семьсот восемьдесят рублей семьдесят семь копеек, в т.ч. НДС (18%) 23915.71 руб.**

Заказчик:  
Заместитель генерального  
директора

\_\_\_\_\_ Е.К. Бушманова

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3  
на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Северск, пр.Коммунистический,90. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения.**

Составлена в ценах 2 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Помещения ИТП V=794 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 5 а=553,133 в=0,012 К=0,6 (стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.) К р.к = 1,15	$(553,133+794*0,012)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	1 521 885.47
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		отопление	1 521 885.47 * 0.03	45 656.56
2	Сметы		45 656.56 * 0.09	4 109.09
			<b>Всего:</b>	<b>49 765.65</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>8 957.82</b>
			<b>Итого:</b>	<b>58 723.47</b>

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Пятьдесят восемь тысяч семьсот двадцать три рубля сорок семь копеек, в т.ч. НДС (18%) 8957.82 руб.

Заказчик:  
Заместитель генерального  
директора

\_\_\_\_\_ Е.К. Бушманова

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова