

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск,
ул. Усова, 10а. Капитальный ремонт фундаментов и подвального
помещения.**

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерно-обследовательские работы		1	-	13 150.88	-	13 150.88
2	Проектные работы		2	-	-	29 031.50	29 031.50
	Всего:			-	13 150.88	29 031.50	42 182.38
	НДС 18%:						7 592.83
	Итого:						49 775.21

Итого стоимость работ составляет Сорок девять тысяч семьсот семьдесят пять рублей двадцать одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 7592.83 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ **Н.В. Савотин**

Составитель сметы:

_____ **О.Г. Чернова**

СМЕТА №1

на обмерно-обследовательские работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Усова, 10а.

Составлена в ценах 2 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина коэффициентов
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 2 категории, объемом 3517 м3, высотой до 7 м (фундамент).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 2016 г.	
	К1 базовая цена обмерных работ, т. 2	К1= 754.80
	К2 доля выполнения работ, т. 8 п.1 (2,84)/100	К2= 0.0284
	К3 объем здания/100	К3= 35.170
	К4 районный коэффициент	К4= 1.15
	К5 коэффициент индексации	К5= 3.92
	К6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 4	К6= 1.8
Итого стоимость обмерных работ:		6 117.57
2. Обследовательские работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 2 категории, объемом 3517м3, высотой до 7 м (фундамент).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 2016 г.	
	К1 базовая цена обследовательских работ, т.4	К1= 641.80
	К2 доля выполнения работ, т. 9 п. 1 (3,84)/100	К2= 0.0384
	К3 объем здания /100	К3= 35.170
	К4 районный коэффициент	К4= 1.15
	К5 коэффициент индексации	К5= 3.92
	К6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 4	К6= 1.8
Итого стоимость обследовательских работ:		7 033.31
Всего:		13 150.88
НДС 18%:		2 367.16
Итого:		15 518.04

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Пятнадцать тысяч пятьсот восемнадцать рублей четыре копейки, в т.ч. НДС (18%) 2367.16 руб.

Заказчик:
Генеральный директор

_____ Н.В. Савотни

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

**СМЕТА №2
на проектные работы**

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Усова, 10а. Капитальный ремонт фундаментов и подвального помещения .

Составлена в ценах 2 квартала 2016г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=3 517 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.2 а=90,0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо № 4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(90,0+3517*0,01)*3,92$ $*1,15*1000$	564 266.36
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		фундамент, отмостка	564 266.36 * 0.035	19 749.32
		ремонт подвального помещения	564 266.36 * 0.014	7 899.73
2	Сметная документация		27 649.05 * 0.05	1 382.45
			Всего:	29 031.50
			НДС 18%:	5 225.67
			Итого:	34 257.17

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Тридцать четыре тысячи двести пятьдесят семь рублей семнадцать копеек, в т.ч. НДС (18%) 5225.67 руб.

Заказчик:
Генеральный директор

_____ Н.В. Савотин

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова