

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, ул. Усова, д. 37а. Капитальный ремонт
фундаментов.

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерно-обследовательские работы		1	-	20 178.85	-	20 178.85
2	Проектные работы		2	-	-	85 850.87	85 850.87
	Всего:			-	20 178.85	85 850.87	106 029.72
	Понижающий коэф-т	K=0.6621096883					70 203.30
	НДС 18%:						12 636.59
	Итого:						82 839.89

Итого стоимость работ составляет Восемьдесят две тысячи восемьсот тридцать девять рублей девяносто копеек, в т.ч. НДС (18%) 12636.59 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.В.Савотин

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

СМЕТА №1

на обмерно-обследовательские работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул.Усова,37а.

Составлена в ценах 2 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина коэффициентов
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 15 858 м3, высотой до 15 м (фундамент).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 2016 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 419.80
	K2 доля выполнения работ, т. 8 п. 1 (2,84)/100	K2= 0.0284
	K3 объем здания/100	K3= 158.580
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 3.92
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 6	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		8 523.01
2. Обследовательские работы 2 категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 15 858 м3, высотой до 15 м (фундамент).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 2016 г.	
	K1 базовая цена обследовательских работ, т.4	K1= 424.60
	K2 доля выполнения работ, т. 9 п. 1 (3,84)/100	K2= 0.0384
	K3 объем здания /100	K3= 158.580
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 3.92
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 6	K6= 1.0
Итого стоимость обследовательских работ:		11 655.84
Всего:		20 178.85
НДС 18%:		3 632.19
Итого:		23 811.04

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Двадцать три тысячи восемьсот одиннадцать рублей четыре копейки, в т.ч. НДС (18%) 3632.19 руб.

Заказчик:
Генеральный директор

_____ **Н.В. Савотин**

Составитель сметы:

_____ **О.Г. Чернова**

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания **Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, , г. Томск, ул.Усова,37а. Капитальный ремонт фундаментов .**

Составлена в ценах 2 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия, сооружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=15 858 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5а=275,00 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо № 4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(275,0+15858*0,006)*3,92 *1,15*1000$	1 668 627.18
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения: фундамент,отмостка		1 668 627.18 * 0.049	81 762.73
2	Сметная документация		81 762.73 * 0.05	4 088.14
			Всего:	85 850.87
			НДС 18%:	15 453.16
			Итого:	101 304.03

Итого стоимость работ по смете №2 составляет сто одна тысяча триста четыре рубля три копейки, в т.ч. НДС (18%) 15453.16 руб.

Заказчик:
Генеральный директор

_____ Н.В.Савотин

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова