

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, ул. Источная, д. 15в. Капитальный ремонт
внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного и горячего
водоснабжения. Установка коллективных (общедомовых) приборов учета
потребления тепловой энергии, горячей воды, холодной воды.

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1		34 307.70		34 307.70
2	Проектные работы		2	-	-	46 748.19	46 748.19
			3			21 733.18	21 733.18
	Всего:			-	34 307.70	68 481.37	102 789.07
	НДС 18%:						18 502.03
	Итого:						121 291.10

Итого стоимость работ составляет Сто двадцать одна тысяча двести девяносто один рубль десять копеек, в т.ч. НДС (18%) 18502.03 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.В.Савотин

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1**Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Источная, д. 15в.**

Составлена в ценах 2 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина	
1. Обмерные работы 1 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 2484 м3, высотой до 8 м (позтажные планы здания; поперечные и продольные разрезы с узлами сопряжений конструкций).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 2016 г.		
	К1 базовая цена обмерных работ, т. 2	К1=	369.20
	К2 доля выполнения работ, т. 8, п. 2, 4 (16,38+21,34)/100	К2=	0.3772
	К3 объем здания/100	К3=	24.84
	К4 районный коэффициент	К4=	1.15
	К5 коэффициент индексации	К5=	3.92
	К6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 3	К6=	2.2
	Итого стоимость обмерных работ:		34 307.70
	НДС 18%:		6 175.39
	Итого:		40 483.09

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Сорок тысяч четыреста восемьдесят три рубля девять копеек, в т.ч. НДС (18%) 6175.39 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.В.Савотин

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Источная, д. 15в. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения. Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии, горячей воды, и холодной воды.

Составлена в ценах 2 квартала 2016г

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=2484 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва 2012. Табл. 1 п. 1.2 а=90.0 в=0,01 Кинд=3,92 (Письмо № 17269-ХМ/05 от 03.06.2016г.) К р.к = 1,15	(90,0+2484*0,01) *3,92*1,15 *1000	517 698.72
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		отопление	517 698.72 * 0.04	20 707.95
		хвс	517 698.72 * 0.028	14 495.56
		гвс	517 698.72 * 0.018	9 318.58
2	Сметы		44 522.09 * 0.05	2226.10
			Всего:	46 748.19
			НДС 18%:	8 414.67
			Итого:	55 162.86

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Пятьдесят пять тысяч сто шестьдесят два рубля восемьдесят шесть копеек, в т.ч. НДС (18%) 8414.67 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.В.Савотин

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №3
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Источная, д. 15в. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения. Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии, горячей воды, холодной воды.

Составлена в ценах 2 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Помещения ИТП V=30 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 2 а=183,72 в=0,019 К=0,6 (стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.) К р.к = 1,15	$(183,72+30*0,019)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	498 467.59
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		отопление	498 467.59 * 0.04	19 938.70
2	Сметы		19 938.70 * 0.09	1 794.48
			Всего:	21 733.18
			НДС 18%:	3 911.97
			Итого:	25 645.15

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Двадцать пять тысяч шестьсот сорок пять рублей пятнадцать копеек, в т.ч. НДС (18%) 3911.97 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ **Н.В.Савотин**

Составитель сметы:

_____ **О.Г.Чернова**