

**СВОДНАЯ СМЕТА**  
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г. Томск, ул. Усова, д. 37. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения. Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии, горячей воды, холодной воды.**

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1		66 755.22		66 755.22
2	Проектные работы		2	-	-	158 356.04	158 356.04
			3			48 935.67	48 935.67
	<b>Всего:</b>			-	66 755.22	207 291.71	274 046.93
	<b>НДС 18%:</b>						49 328.45
	<b>Итого:</b>						323 375.38

Итого стоимость работ составляет Триста двадцать три тысячи триста семьдесят пять рублей тридцать восемь копеек, в т.ч. НДС (18%) 49328.45 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Н.В.Савотин

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №1****Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Усова, д. 37.**

Составлена в ценах 2 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы I категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 19002 м3, высотой до 16 м (поэтажные планы здания; поперечные и продольные разрезы с узлами сопряжений конструкций).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 2016 г.	
	К1 базовая цена обмерных работ, т. 2	К1= 206.60
	К2 доля выполнения работ, т. 8, п. 2, 4 (16,38+21,34)/100	К2= 0.3772
	К3 объем здания/100	К3= 190.020
	К4 районный коэффициент	К4= 1.15
	К5 коэффициент индексации	К5= 3.92
	К6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 6	К6= 1.0
<b>Итого стоимость обмерных работ:</b>		<b>66 755.22</b>
<b>НДС 18%:</b>		<b>12 015.94</b>
<b>Итого:</b>		<b>78 771.16</b>

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Семьдесят восемь тысяч семьсот семьдесят один рубль шестнадцать копеек, в т.ч. НДС (18%) 12015.94 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_  
Н.В.Савотин

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_  
О.Г.Чернова

**СМЕТА №2**  
**на проектные работы**

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Усова, д. 37. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения. Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии, горячей воды, холодной воды.

Составлена в ценах 2 квартала 2016г

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=19002 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275.0 в=0,006  Кинд=3,92 (Письмо № 17269-ХМ/05 от 03.06.2016г.) К р.к = 1,15	(275,0+19002*0,006) *3,92*1,15 *1000	1 753 666.10
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		отопление	1 753 666.10 * 0.04	70 146.64
		хвс	1 753 666.10 * 0.028	49 102.65
		гвс	1 753 666.10 * 0.018	31 565.99
2	Сметы		150 815.28 * 0.05	7540.76
			<b>Всего:</b>	<b>158 356.04</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>28 504.09</b>
			<b>Итого:</b>	<b>186 860.13</b>

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто восемьдесят шесть тысяч восемьсот шестьдесят рублей тринадцать копеек, в т.ч. НДС (18%) 28504.09 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Н.В.Савотин

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3  
на проектные работы**

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Усова, д. 37. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения. Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии, горячей воды, холодной воды.

Составлена в ценах 2 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Помещения ИТП V=12 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п.5 а=553,133 в=0,012 К=0,6 (стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.) К р.к = 1,15	$(553,133+12*0,012)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	1 496 503.63
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		отопление	1 496 503.63 * 0.03	44 895.11
2	Сметы		44 895.11 * 0.09	4 040.56
			<b>Всего:</b>	<b>48 935.67</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>8 808.42</b>
			<b>Итого:</b>	<b>57 744.09</b>

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Пятьдесят семь тысяч семьсот сорок четыре рубля девять копеек, в т.ч. НДС (18%) 8808.42 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Н.В.Савотин

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова