

НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
ФОНД
«РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»

Почтовый адрес: ул. Карла Маркса, д. 7, г. Томск, 634009
 Адрес местонахождения: пр-т Кирова, д. 41, г. Томск, 634041
 т/факс (382 2) 903971, E-mail: info@kapremont.tomsk.ru
 официальный сайт: kapremont.tomsk.ru
 ИНН 7017996657 КПП 701701001
 ОГРН 1137000001027 ОКПО 20694200
 от 19.09.2017 № 05- 5039

Предложение Фонда "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области" собственникам помещений о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу:

634006, г. Томск, ул. Пушкина, д. 52в

Указанный многоквартирный дом включен в плановый период проведения капитального ремонта 2017-2019 гг. региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области. С учетом вышеизложенного, необходимо провести внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, при проведении вышеуказанного собрания предлагаем утвердить:

Срок начала	Срок окончания	Перечень услуг и (или) работ	Предельно допустимая стоимость услуг и (или) работ, руб.*	Объем услуг и (или) работ	Порядок финансирования	Источник финансирования
			Всего 12 497 623.56			
I квартал 2018	IV квартал 2018	- разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт крыши	218 932.88	897 кв.м	В соответствии со статьей 190 Жилищного кодекса Российской Федерации	Средства фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: 634006, г. Томск, ул. Пушкина, д. 52в сформированного на счете регионального оператора, в случае недостаточности указанных средств - средства собственников помещений в других многоквартирных домах на территории муниципального образования Город Томск, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, средства других, не запрещенных законом, источников.
		- разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт фасада	113 156.32	1220 кв.м		
		- разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт несущих и ограждающих конструкций	148 825.16			
I квартал 2019	IV квартал 2019	- ремонт крыши	5 693 484.84	897 кв.м		
		- осуществление строительного контроля за проведением работ по ремонту крыши	121 766.04			
		- ремонт фасада	2 623 504.68			
		- осуществление строительного контроля за проведением работ по ремонту фасада	56 578.16	1220 кв.м		
		- ремонт несущих и ограждающих конструкций	3 447 577.88			
		- осуществление строительного контроля за проведением работ по ремонту несущих и ограждающих конструкций	73 797.60			

Обращаем Ваше внимание на то, что в соответствии с частью 4 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, собственники помещений в многоквартирном доме не позднее чем

* - Стоимость услуг и (или) работ может быть изменена в соответствии с действующим законодательством, но не выше размера предельной стоимости, утвержденной в установленном порядке на 2018 - 2019 гг.

Исполняющий обязанности генерального директора

исп. Д.В. Дмитриевна Радишевская (382 2) 903 521

 М.В. Севостьянова