

ПРОТОКОЛ № 44

заседания штаба по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области

Утверждаю



Ю.И. Баев

12.10.2017, 12.00

Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, г. Томск, пр. Кирова, д. 41

Председатель:

Баев Юрий Иванович

Начальник Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области

Участники:

Савотин Н.В., Славиогло Н.П., Румянцев М.Ю., Иванин И.А., Рукавишников А.А., Брюханцев В.Н., Лозовский С.И., Козлова О.М., Сулейманов В.Г., Гарага Е.С., Кравцов А.П., Давыденко Н.А., Пронова Т.П., Моргачева Т.Н., Садыков К.И., Беззубов С.М., Хан В.П., Андреев А.Ф., Корнева Т.В., Сотниченко С.В., Петрусив Т.Б., Федоров А.П., Малащук В.Н., Карандашев А.Н., Мельников В.А., Пуряев А.В., Шалагин В.Г., Липихин А.И., Худин И.А., Елшин О.В., Игнатъев В.М., Смокотин В.А., Зайцева А.И., Денисов С.А., Ямановская М.Б., Юдин В.А., Устиненко Р.А., Гензе М.В., Ревенко Д.В., Иванов В.Ю., Баннов С.В., Дедюрина З.Ю., Евсюков А.Н., Панченко А.О.

ПОВЕСТКА

1. О состоянии дел по исполнению в 2017 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области на 2016-2018 годы. Также о результатах исполнения поручения по выполнению краткосрочного плана реализации в 2017 году Региональной программы капитального ремонта в сравнении с показателями 2016 года за аналогичный период. (Н.В. Савотин)
2. О состоянии дел по исполнению в 2017 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЗАТО Северск. (Н.П. Славиогло)
3. О ходе выполнения поручения по принятию собственниками помещений в многоквартирных домах решения о переносе сроков выполнения работ с 2017 года на 2018 год по следующим многоквартирным домам (срок до 12.10.2017):
 - ул. Дзержинского, д. 26;
 - ул. Усова, д. 37;
 - ул. Героев Чубаровцев, д. 30а.(В.Н. Брюханцев)
4. О результатах исполнения подрядными организациями поручения по предоставлению в адрес Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» исполнительной документации по фактически завершенным объектам капитального ремонта по следующим адресам:
 - г. Томск, ул. Дзержинского, д. 60а капитальный ремонт крыши (ООО «Томскремстройпроект»);
 - г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 113 капитальный ремонт крыши (переустройство) (ООО «СтройПрофи»);
 - г. Томск, ул. Студенческая, д. 15 капитальный ремонт крыши (ООО «СтройПрофи»);

- г. Томск, Иркутский тракт, д. 152 капитальный ремонт крыши (ООО «СибМонтажСтрой»)
(Н.В. Савотин)

5. О результатах исполнения поручения о результатах выполнения работ по проектированию объектов капитального ремонта с указанием сроков отставания по Договорам.
(Н.В. Савотин)

6. О результатах проведенной проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального ремонта, предоставленные Федеральному государственному бюджетному образовательному учреждению высшего образования «Томский государственный архитектурно-строительный университет».
(Т.Н. Моргачева)

7. О результатах рабочего совещания с руководителями проектных организаций о возможности выполнения работ по ремонту чердачных перекрытий в многоквартирных каменных домах в соответствии с предъявленными требованиями.
(Ю.И. Баев, Т.П. Пронова, Н.В. Савотин)

8. О ходе выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Северск, ул. Калинина, д. 46, а также о запуске теплоснабжения дома в отопительный период 2017 года.
(Т.В. Корнева, Н.П. Славиогло)

9. О ходе выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Северск, пр. Коммунистический, д. 40.
(Д.В. Ревенко, Н.В. Савотин)

10. О результатах рабочего совещания по вопросу выполнения работ по капитальному ремонту фасада в многоквартирном доме по адресу: г. Томск, ул. Железнодорожная, д. 5.
(Ю.И. Баев)

11. О результатах еженедельного объезда объектов капитального ремонта (наименование подрядных организаций, адреса капитального ремонта, вид ремонта, наличие/отсутствие нарушений в ходе выполнения работ) с предоставлением фотоотчета. (Н.В. Савотин)

12. Разное.

Поручения:

1. Руководителям проектных организаций (О.В. Матвеева, М.Б. Ямановская, В.П. Хан, С.Н. Копытов, В.А. Клименову)

В срок до 19.10.2017 предоставить на заседании штаба по капитальному ремонту информацию о ходе выполнения поручения по проектированию объектов капитального ремонта (о сроках получения положительных заключений).

2. Заместителю Мэра Города Томска – начальнику Департамента городского хозяйства администрации Города Томска (В.Н. Брюханцев)

В срок до 19.10.2017 предоставить на заседании штаба по капитальному ремонту информацию о ходе выполнения поручения по принятию собственниками помещений в многоквартирных домах решения о переносе сроков выполнения работ с 2017 года на 2018 год по следующим многоквартирным домам:

- ул. Дзержинского, д. 26;

- ул. Усова, д. 37.

3. Заместителю Мэра Города Томска – начальнику Департамента городского хозяйства администрации Города Томска (В.Н. Брюханцев)

В срок до 19.10.2017 предоставить на заседании штаба по капитальному ремонту утвержденный краткосрочный план реализации в 2017-2019 гг. региональной программы капитального ремонта на территории г. Томска.

4. Руководителям подрядных организаций (В.Н. Малащук, А.В. Пуряев, И.В. Шахманов)

В срок до 19.10.2017 предоставить в адрес Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» исполнительную документацию по фактически завершенным объектам капитального ремонта по следующим адресам:

- г. Томск, ул. Дзержинского, д. 60а капитальный ремонт крыши (ООО «Томскремстройпроект»);
- г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 113 капитальный ремонт крыши (переустройство) (ООО «СтройПрофи»);
- г. Томск, ул. Студенческая, д. 15 капитальный ремонт крыши (ООО «СтройПрофи»);
- г. Томск, Иркутский тракт, д. 152 капитальный ремонт крыши (ООО «СибМонтажСтрой»).

5. ООО «Стройгрупп», УКС Администрации ЗАТО Северск (Т.В. Корнева, Н.П. Славиогло)

В срок до 19.10.2017 доложить о ходе выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Северск, ул. Калинина, д. 46, а также о запуске теплоснабжения дома в отопительный период 2017 года.

Ответственный исполнитель:
Рукавишников Александр Анатольевич
тел.(3822) 903-970

