

ПРОТОКОЛ № 90

заседания штаба по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области

(183-2018)

Утверждаю


Е.В. Паршута

20.09.2018, 12.00

Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, г. Томск, пр. Кирова, д. 41

Председательствующий:

Грель Яков Валерьевич

Начальник Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области

Участники:

Савотин Н.В., Славиогло Н.П., Конев С.В., Рукавишников А.А., Румянцев М.Ю., Брюханцев В.Н., Алексеев К.А., Давыденко Н.А., Гарага Е.С., Черноус В.М., Меркулов А.В., Пронova Т.П., Моргачева Т.Н., Жердев И.А., Титова Е.И., Тейширский А.Л., Худин И.А., Кабанов Д.С., Шалагин В.Г., Петрусив Т.Б., Федоров А.П., Сотниченко С.В., Мельников В.А., Смокотин В.А., Стрижевский В.Н., Мавлюкеев Т.И., Матвеева О.В., Мальцев С.В., Зайцев С.М., Хан В.П., Дубов А.К., Перминов Н.А., Кильдебеков Д.А., Емельянов С.А., Дель А.Г., Королев Ю.К., Плясунов С.В., Ульянов В.Н., Корнева Т.В., Андреев А.Ф., Яковлев Ю.А., Евсюков А.Н., Дедюрина З.Ю., Баннов С.В., Урманчиев Р.Ш., Мустюков Д.К., Краснов А.Л., Лыков С.В., Бердинский С.В., Шарафутдинов И.А., Яблуновский Д.Г., Гензе М.В.

ПОВЕСТКА

1. Об исполнении в 2018 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области на 2017-2019 годы. Информация о подрядных организациях, имеющих отставание от графика производства работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.
(Н.В. Савотин)
2. Об исполнении в 2018 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЗАТО Северск.
(Н.П. Славиогло)
3. О результатах рабочего совещания с участием Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, Департамента городского хозяйства администрации Города Томска, АО «ТомскРТС» по вопросу реконструкции подводящих участков трубопровода в отношении МКД.
(Н.В. Савотин)
4. О результатах исполнения поручения по предоставлению решения собственников помещений МКД по адресу: г. Томск, ул. Алтайская, д. 120 по переносу сроков выполнения работ и вида ремонта.
(О.С. Рубцова, Н.А. Миненков)
5. О результатах предоставления в адрес Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» протокол общего собрания собственников помещений МКД по адресам: г. Томск, ул. Северный городок, д. 50, д. 59 по вопросу переноса сроков начала и окончания выполнения работ по капитальному ремонту.
(С.И. Лозовский)
6. О результатах исполнения поручения по установке дополнительного насоса согласно технического решения в МКД по адресу: г. Северск, пр-кт Коммунистический, д. 40.
(А.И. Санкин)

7. О результатах выполнения работ в МКД по адресам: г. Колпашево, ул. Энгельса, д. 30; ул. Обская, 23; ул. Кирова, д. 42/1.
(И.В. Шахманов)
8. О результатах исполнения поручения по возобновлению работ по капитальному ремонту крыши в МКД по адресу: Томская область, Томский район, с. Богашево, ул. Новостройка, д. 45.
(А.В. Цхе)
9. Разное.

Поручения:

1. Администрации Советского района г. Томска, ООО «АДГ Креатив-Сибирь» (О.С. Рубцова, Н.А. Миненков)

На очередном заседании штаба предоставить решение собственников помещений МКД по адресу: г. Томск, ул. Алтайская, д. 120 по переносу сроков выполнения работ и вида ремонта.

2. Администрации Советского района г. Томска (О.С. Рубцова)

Обеспечить предоставления собственниками помещений № 70, 71 МКД по адресу: г. Томск, ул. Трамвайная, д. 5 допуска подрядной организации для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества (ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения).

3. Администрации Октябрьского района г. Томска (С.И. Лозовский)

В срок до 27.09.2018 предоставить в адрес Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» протокол общего собрания собственников помещений МКД по адресам: г. Томск, ул. Северный городок, д. 50, д. 59 по вопросу переноса сроков начала и окончания выполнения работ по капитальному ремонту.

4. ООО «СибМонтажСтрой» (И.В. Шахманов)

4.1 В срок не позднее 27.09.2018 завершить работы по капитальному ремонту крыши в МКД по адресу: г. Колпашево, ул. Энгельса, д. 30 и предоставить информацию о разрешении вопроса по возмещению вреда, причиненного имуществу собственников помещений в МКД.

4.2 В связи с невыполнением работ в МКД по адресам: г. Колпашево, ул. Обская, 23; ул. Кирова, д. 42/1 срочно приступить и активизировать работы по выполнению капитального ремонта согласно условиям договоров подряда.

5. Руководителям подрядных организаций

Усилить меры по недопущению причинения вреда имуществу собственников помещений в МКД в связи с наступлением осеннего периода времени.