

ПРОТОКОЛ № 145

заседания штаба по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области

(152-2019)

Утверждаю

Е.В. Паршута

05.12.2019, 12.00

Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, г. Томск, пр. Кирова, д. 41

Председательствующий:

Грель Яков Валерьевич

Начальник Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области

Участники:

Савотин Н.В., Петров Н.Е., Лубенцова Н.В., Гарага Е.С., Алексеев К.А., Иванов И.А., Шляк В.А., Румянцев М.Ю., Шипунов П.А., Славиогло Н.П., Шипуля А.В., Световец С.Н., Титова Е.И., Соснина Л.В., Моргачева Т.Н., Иванова Л.Л., Беззубов С.М., Кабанов Д.С., Шалагин В.Г., Зайцев С.М., Хан В.П., Баннов С.В., Ретинский К.П., Мазгалин В.В., Кузнецов О.В., Плясунов С.В., Ульянов В.Н., Серяков Р.В., Гензе М.В., Смокотин В.А., Сотниченко С.В., Федоров А.П., Дубов А.К., Островский А.И., Корнева Т.В., Орлов А.В., Краснов А.Л., Денк В.Н., Юдин В.А

ПОВЕСТКА

1. Об исполнении в 2019 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области на 2017-2019 годы. Информация о подрядных организациях, имеющих отставание от графика производства работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.
(Н.В. Савотин)
2. Об исполнении в 2019 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЗАТО Северск.
(Н.П. Славиогло)
3. О результатах исполнения поручения по направлению в адрес Департамента ЖКХ и ГЖН ТО протокола собрания собственников жилых помещений о переносе сроков проведения работ по капитальному ремонту МКД по адресам: г. Томск, ул. Пушкина 52в (капитальный ремонт несущих и ограждающих конструкций).
(С.И. Лозовский)
4. О результатах исполнения поручения по направлению в адрес Департамента ЖКХ и ГЖН ТО протокола собрания собственников жилых помещений о переносе сроков проведения работ по капитальному ремонту МКД по адресу: г. Томск, ул. Гагарина 5/1 (капитальный ремонт крыши).
(О.С. Рубцова)
5. О результатах исполнения поручения по вынесению вопроса на Региональную комиссию о переносе сроков проведения работ по капитальному ремонту МКД по адресу: Томская область, г. Северск, ул. Ленина 34 (капитальный ремонт крыши).
(Н.П. Славиогло)
6. О результатах исполнения поручения по направлению в адрес Фонда информации по капитальному ремонту лифтового оборудования МКД КП 2020 г.
(Н.П. Славиогло)
7. О результатах исполнения поручения по направлению в адрес Департамента ЖКХ и ГЖН ТО график завершения работ по капитальному ремонту МКД КП 2019 г.
(Савотин Н.В., Н.П. Славиогло)
8. О результатах исполнения поручения по завершению работ по капитальному ремонту фасада, НОК, крыши МКД по адресу: г. Томск, ул. Пушкина 52в.
(А.С. Ширшов)

9. О результатах исполнения поручения по направлению в адрес Фонда актов выполненных работ по капитальному ремонту крыши МКД по адресу: г. Томск, ул. Беринга 1/2.
(А.С. Ширшов)
10. О результатах исполнения поручения по креплению верхнего розлива системы отопления к жесткой опоре в чердачном помещении МКД по адресу: г. Томск, ул. Студенческая 7.
(М.В. Гензе)
11. О результатах исполнения поручения по регулировке системы отопления МКД по адресу: г. Томск, пр. Кирова 34а.
(М.В. Гензе)
12. Разное.

ПОРУЧЕНИЯ

1. **Фонду капитального ремонта (Н.В. Савотин)**
В срок до 12.12.2019 г. направить в адрес Департамента ЖКХ и ГЖН ТО график завершения работ по капитальному ремонту МКД КП 2019 г.
2. **Управлению капитального строительства ЗАТО Северск (Н.П. Славиогло)**
В срок до 25.12.2019 г. направить в адрес Фонда документы на оплату по объектам капитального ремонта МКД КП 2019 г.
3. **Администрации ЗАТО Северск (А.В. Меркулов)**
В срок до 12.12.2019 г. направить в адрес Фонда информацию по капитальному ремонту лифтового оборудования МКД КП 2020 г.
4. **Фонду капитального ремонта, Администрации Советского района г. Томска (О.С. Рубцова)**
В срок до 12.12.2019 г. направить в адрес Департамента ЖКХ и ГЖН ТО протокол собрания собственников жилых помещений о переносе сроков проведения работ по капитальному ремонту МКД по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Гагарина 5/1 (капитальный ремонт крыши).
5. **ООО «СК «Стройкомплект» (А.С. Ширшов)**
В срок до 12.12.2019 г. завершить работы по капитальному ремонту фасада, НОК, крыши МКД по адресу: г. Томск, ул. Пушкина 52в.
6. **Руководителям подрядных организаций**
 - 6.1. Привести в надлежащее состояние придомовые территории МКД, где ведутся работы по капитальному ремонту.
 - 6.2. Принять меры по предотвращению проникновения посторонних лиц на объекты капитального ремонта.
 - 6.3. **В срок до 15.12.2019 г.** направить в адрес Фонда график проведения работ и ответственных лиц по капитальному ремонту в праздничные дни, согласованный со старшим по МКД.