

ПРОТОКОЛ № 150

заседания штаба по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области

(013-2020)

Утверждаю


Е.В. Паршутто

30.01.2020, 12.00

Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, г. Томск, пр. Кирова, д. 41

Председательствующий:

Паршутто Евгений Валерьянович

Заместитель Губернатора Томской области по строительству и инфраструктуре

Участники:

Грель Я.В., Викулов М.В., Масловский А.Н., Денисович В.А., Шипицын В.А., Горбаченко В.В., Гарага Е.С., Харитоновна М.В., Алексеев К.А., Савотин Н.В., Иванов И.А., Шляк В.А., Румянцев М.Ю., Бояринцев Е.П., Меркулов А.В., Гусев В.М., Тейшерский А.Л., Моргачева Т.Н., Иванова Л.И., Беззубов С.М., Кабанов Д.С., Шалагин В.Г., Корнева Т.В., Орлов А.В., Зайцев С.М., Хан В.П., Баннов С.В., Мазгалин В.В., Кузнецов О.В., Ротарь И.А., Плясунов С.В., Ульянов В.Н., Смокотин В.А., Федоров А.П., Дубов А.К., Краснов А.Л., Карандашев А.Н., Серяков Р.В., Святовец С.В., Власов В.А., Стрижевский В.Н., Устиненко Р.А., Утов П.А., Чернигов Р.Б., Таиров Е.В., Карыкбаев М.Б., Мартынова М.Т., Понамарев Р.М., Бердинский С.В., Гензе М.В., Бочков Д.В., Волков Ф.А.

ПОВЕСТКА

1. Об исполнении в 2020 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области на 2020-2022 годы. Информация о подрядных организациях, имеющих отставание от графика производства работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.
(Н.В. Савотин)
2. Об исполнении в 2020 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЗАТО Северск.
(Н.П. Славиогло)
3. О результатах исполнения поручения по завершению работ по капитальному ремонту фасада, НОК, крыши МКД по адресу: г. Томск, ул. Пушкина 52в.
(А.С. Ширшов)
4. О результатах исполнения поручения по завершению работ по капитальному ремонту крыши МКД по адресу: г. Томск, ул. Беринга 1/3.
(А.С. Ширшов)
5. О результатах исполнения поручения по завершению работ по капитальному ремонту фасада МКД по адресу: с. Парабель, ул. Техническая 3.
(А.С. Ширшов)
6. Разное.

ПОРУЧЕНИЯ

1. **Фонду капитального ремонта (Н.В. Савотин)**
 - 1.1. **В срок до 23.04.2020** г. подготовить график аукционов по МКД, ремонт в которых запланирован на 2020 – 2021 год.
 - 1.2. В течении 2020 года направлять в адрес Администраций муниципальных образований информацию об объявлении конкурсов на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
2. **Главам Администраций муниципальных образований г. Томска и Томской области**
 - 2.1. Совместно со специализированными организациями и организациями, осуществляющими управление МКД, продолжить проведение обследований МКД согласно утвержденного краткосрочного плана 2020 – 2022 гг. с составлением подтверждающего документа.
 - 2.2. На постоянной основе организовывать, совместно со специализированными организациями и организациями, осуществляющими управление МКД, подготовку к проведению работ по капитальному ремонту необходимого конструктива дома.
 - 2.3. Принимать меры к выявлению нарушений при подготовке и обслуживанию управляющими организациями и собственниками МКД.
 - 2.4. В случае выявления нарушений, подключать Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, Управление Ростехнадзора Томской области, органы внутренних дел.
 - 2.5. В случае неготовности многоквартирного дома к проведению работ по капитальному ремонту оформлять протоколы о переносе сроков выполнения работ с последующим их предоставлением в Фонд капитального ремонта.
 - 2.6. В МКД с деревянным перекрытием предусмотреть финансирование на случай проведения в оперативном порядке частичного ремонта перекрытия во время проведения работ по капитальному ремонту крыши по данным МКД. Либо выполнить ремонт участков перекрытия заблаговременно до начала проведения работ по капитальному ремонту.
 - 2.7. **В срок до 17.02.2020** предоставить запрашиваемую информацию в Фонд, для составления технического задания на разработку ПСД, по следующим адресам: Александровский район, с. Александровское, ул. Ленина 14; Асиновский район, г. Асино, ул. Павлика Морозова 5, ул. Станционная 25, п. Ягодное, ул. Октябрьская 3; Кожевниковский район, с. Кожевниково, ул. Ленина 18, ул. Титова 8,12; Кривошеинский район, с. Кривошеино, ул. Кирова 27, ул. Коммунистическая 49; Томский район, п. Копылово, ул. 1 Мая 2,6, ул. Зои Космодемьянской 8, ул. Ленина 6а, 9, с. Моряковский Затон, ул. Октябрьская 7, ул. Советская 8.
 - 2.8. **В срок до 17.02.2020** предоставить запрашиваемую информацию в Фонд для разработки ПСД по ремонту и утеплению фасадов по следующим адресам: Александровский район, с. Александровское, ул. Химиков 3; Каргасокский район, с. Каргасок, ул. Учебная 2, п. Геологический, ул. Герасимовская 29.
3. **ООО «СК «Стройкомплект» (А.С. Ширшов)**
В срок до 13.02.2020 г. завершить работы по капитальному ремонту фасада, НОК, крыши МКД по адресу: г. Томск, ул. Пушкина 52в.
4. **ООО «СК «Стройкомплект» (А.С. Ширшов)**
В срок до 13.02.2020 г. завершить работы по капитальному ремонту крыши МКД по адресу: г. Томск, ул. Беринга 1/3.
5. **ООО «СК «Стройкомплект» (А.С. Ширшов)**
В срок до 13.02.2020 г. завершить работы по капитальному ремонту фасада МКД по адресу: с. Парабель, ул. Техническая 3.