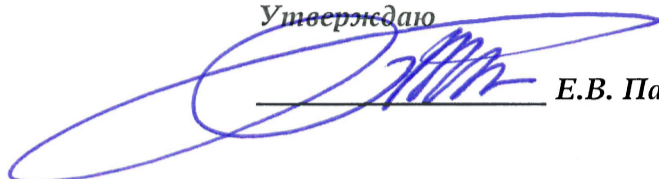


**ПРОТОКОЛ № 159**  
**заседания штаба по капитальному ремонту общего имущества в**  
**многоквартирных домах на территории Томской области**

---

Утверждаю

  
\_\_\_\_\_ **Е.В. Паршута**

**09.09.2020, 16:00**  
**Видео-конференц-связь**

**Председательствующий:**

Цыренжапов Чингис Дымбрылович

Заместитель начальника Департамента ЖКХ  
и государственного жилищного надзора  
Томской области

**Участники:**

Терещенко А.А., Ивченко И.В., Самодуров Е.Н., Викулов М.В., Масловский А.Н.,  
Капошко Д.К., Балицкая И.В., Горбаченко В.В., Шипицын В.А., Ахметшина Г.С.,  
Хафизов Д.И., Иванин И.А., Севостьянова М.В., Славиогло Н.П., Тейшерский А.Л.,  
Сурикова А.Д.

**ПОВЕСТКА**

1. Об исполнении в 2020 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области на 2020-2022 годы.  
(Н.В. Савотин)
2. Об исполнении в 2020 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории, ЗАТО Северск.  
(Н.П. Славиогло)
3. Об исполнении поручения по замене видов работ по капитальному ремонту МКД по адресу: г. Томск, ул. Усова 37а.  
(В.А. Денисович)
4. О целесообразности проведения капитального ремонта фундамента МКД по адресу: г. Томск, ул. Гагарина 5/1.  
(О.С. Рубцова)
5. О подготовке МКД по адресу: г. Томск, ул. К. Ильмера 19 к капитальному ремонту крыши.  
(В.Н. Брюханцев, С.Г. Садковская)
6. Об исполнении в 2020 году Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципальных образований Томской области:  
Департамент городского хозяйства администрации г. Томска (В.Н. Брюханцев)  
Администрация Томского района (А.А. Терещенко)  
Администрация г. Стрежевой (В.М. Харахорин)  
Администрация Колпашевского района (А.Ф. Медных)  
Администрация Асиновского района (Н.А. Данильчук)

## ПОРУЧЕНИЯ

1. **Департаменту ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области (Я.В. Грель)**  
**В срок до 01.10.2020 г.** вынести вопрос на Региональную комиссию о переносе сроков проведения работ по капитальному ремонту МКД по адресам: Томская область, г. Томск, ул. Алтайская 114 (капитальный ремонт несущих и ограждающих конструкций), ул. Алтайская 120 (капитальный ремонт внутридомового газового оборудования), ул. Кулагина 27 (капитальный ремонт внутридомового газового оборудования); г. Северск, ул. Калинина 18 (капитальный ремонт ТС, ГВС, ХВС, ПУ).
2. **Фонду капитального ремонта, Управлению ЖКХ, транспорта и связи ЗАТО Северск (Н.В. Савотин, Н.В. Францишко)**  
**В срок до 23.09.2020 г.** направить в адрес Департамента ЖКХ и ГЖН ТО протокол собрания собственников жилых помещений о переносе сроков проведения работ по капитальному ремонту МКД по адресам: Томская область, г. Томск, ул. Алтайская 114 (капитальный ремонт несущих и ограждающих конструкций); г. Северск, ул. Калинина 18 (капитальный ремонт ТС, ГВС, ХВС, ПУ).
3. **Управлению капитального строительства ЗАТО Северск (Н.П. Славиогло)**  
Обеспечить исполнение плановых показателей по выполнению работ по капитальному ремонту МКД на уровне не ниже среднестатистических по Томской области.
4. **Департаменту городского хозяйства администрации г. Томска и Администрации Кировского района г. Томска (В.Н. Брюханцев, В.А. Денисович)**  
**В срок до 01.10.2020 г.** доложить о выполненной работе по замене видов работ по капитальному ремонту МКД по адресу: г. Томск, ул. Усова 37а.
5. **Администрации Советского района г. Томска (О.С. Рубцова)**  
**В срок до 01.10.2020 г.** вынести вопрос на межведомственную комиссию о признании многоквартирного жилого дома аварийным по адресу: г. Томск, ул. Гагарина 5/1.
6. **Муниципальным образованиям Томской области.**  
Усилить разъяснительную работу с собственниками жилых помещений по допуску подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту МКД.
7. **Главам муниципальных образований Томской области, Фонду капитального ремонта и подрядным организациям**  
**Постоянно:** Усилить работу с собственниками жилых помещений МКД по возмещению ущерба, причиненный при проведении работ по капитальному ремонту, в том числе и дел, находящихся в судопроизводстве.
8. **Руководителям подрядных организаций ООО «Томскремстройпроект», ООО «Новый дом», ООО «Фаворит», ООО СК «Сфера», ООО «Универсал»**  
**В срок до 30.09.2020** завершить выполнение работ по капитальному ремонту МКД по адресам: г. Томск, с. Тимирязевское, ул. Водозаборная 3, ул. 79 Гвардейской Дивизии 9/1, ул. Интернационалистов 3, ул. Смирнова 40/3, тракт Иркутский 13, ул. Салтыкова – Щедрина 48, ул. Новосибирская 37, ул. Кузнецова 1.
9. **Руководителям подрядных организаций**
  - 9.1. Выполнять работы по капитальному ремонту МКД с опережением графиков производства работ.
  - 9.2. Личное присутствие руководителя подрядной организации при проведении работ по капитальному ремонту.
  - 9.3. Принять безотлагательные меры по недопущению затопления квартир собственников жилых помещений МКД и в дальнейшем организовывать работы на крыше с учетом долгосрочного прогноза осадков.
  - 9.4. Привести в надлежащее состояние придомовые территории МКД, на которых проводятся работы по капитальному ремонту.

Ответственный исполнитель:  
Жилинский Андрей Валерьевич  
тел.(3822) 903-984